

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

ი. ჟორდანიას სახელობის საქართველოს საწარმოო ძალებისა
და ბუნებრივი რესურსების შემსწავლელი ცენტრი

საქართველოს საწარმოო ძალები და ბუნებრივი
რესურსები

რეფერირებადი და რეცენზირებადი სამეცნიერო ჟურნალი

ISSN 2720-7919

1
2021

სარედაქციო კოლეგიის თავმჯდომარე

ზურაბ ლომსაძე - ცენტრის დირექტორი, ადამიანური და ბუნებრივ-რეკრეაციული რესურსებისა და ეკოლოგიის განყოფილების მთავარი მეცნიერი თანამშრომელი, ტექნიკის მეცნიერებათა დოქტორი, პროფესორი, საქართველოს საინჟინრო აკადემიის ნამდვილი წევრი, საქართველოს მეცნიერებათა ეროვნული აკადემიის ექსპერტი მეტალურგიის დარგში

სარედაქციო კოლეგიის წევრები:

ნოდარ ჭითანავა - ცენტრის მიწის, წყლისა და ტყის რესურსების განყოფილების მთავარი მეცნიერი თანამშრომელი, ეკონომიკის მეცნიერებათა დოქტორი, პროფესორი, სოფლის მეურნეობის მეცნიერებათა აკადემიის ნამდვილი წევრი, სტუ-ს აკადემიური საბჭოს წევრი;

ოთარ ფარესიშვილი - ცენტრის სამეცნიერო საბჭოს თავმჯდომარე, ადამიანური და ბუნებრივ-რეკრეაციული რესურსებისა და ეკოლოგიის განყოფილების გამგე - მთავარი მეცნიერი თანამშრომელი, ქიმიის მეცნიერებათა კანდიდატი, აკადემიური დოქტორი;

გიორგი მაღალაშვილი - ცენტრის მინერალური და ენერგეტიკული რესურსების განყოფილების გამგე - მთავარი მეცნიერი თანამშრომელი, გეოლოგია-მინერალოგიის მეცნიერებათა დოქტორი, სტუ-ს პროფესორ-ემერიტუსი, საქართველოს საინჟინრო აკადემიისა და რუსეთის საბუნებისმეტყველო მეცნიერებათა აკადემიის ნამდვილი წევრი;

გივი თალაკვაძე - ცენტრის მიწის, წყლისა და ტყის რესურსების განყოფილების გამგე - მთავარი მეცნიერი თანამშრომელი, ფიზიკა-მათემატიკის მეცნიერებათა კანდიდატი, აკადემიური დოქტორი, საერთაშორისო საინჟინრო აკადემიის ნამდვილი წევრი, საქართველოს საინჟინრო აკადემიის ნამდვილი წევრი, საქართველოს საბუნებისმეტყველო მეცნიერებათა აკადემიის ნამდვილი წევრი;

დავით გამეზარდაშვილი - ცენტრის დირექტორის მოადგილე, ადამიანური და ბუნებრივ-რეკრეაციული რესურსებისა და ეკოლოგიის განყოფილების მთავარი მეცნიერი თანამშრომელი, ქიმიის მეცნიერებათა კანდიდატი, აკადემიური დოქტორი, საქართველოს ბიზნესის მეცნიერებათა აკადემიის ნამდვილი წევრი;

ლაურა კვარაცხელია - ცენტრის ადამიანური და ბუნებრივ-რეკრეაციული რესურსებისა და ეკოლოგიის განყოფილების უფროსი მეცნიერი თანამშრომელი ქიმიის მეცნიერებათა კანდიდატი, აკადემიური დოქტორი;

ნოდარ გრძელიშვილი - ცენტრის ადამიანური და ბუნებრივ-რეკრეაციული რესურსებისა და ეკოლოგიის განყოფილების უფროსი მეცნიერი თანამშრომელი, ეკონომიკის აკადემიური დოქტორი, პროფესორი, საქართველოს ბიზნესის მეცნიერებათა აკადემიის ნამდვილი წევრი, საქართველოს ეკოლოგიური მეცნიერებათა აკადემიის წევრ-კორესპონდენტი, სტუ-ს წარმომადგენლობითი საბჭოს (სენატი) წევრი;

ლალი ჩაგელიშვილი - ცენტრის უფროსი სპეციალისტი.

მის: საქართველო, თბილისი, კოსტავას ქ. №69, სტუ. კორპ. X, სართული V, ოთახი 515; 514

www.gtu.ge; www.gnr.gtu.ge

ელ-ფოსტა: kepsi@gtu.ge z.lomsadze@gtu.ge

ტელ: (+995 32) 2223216; (+995 32) 599514284

ედვანება

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

100 წლის იუბილეს

ნოდარ გრძელიშვილი
ლაურა კვარაცხელია

ტურისტულ-რეკრეაციული რესურსები ნაწილი პირველი

ტურისტულ-რეკრეაციული რესურსების შეფასების
თეორიულ - მეთოდოლოგიური საფუძვლები

თბილისი 2021

მონოგრაფიაში განხილულია ტურისტული რესურსების სახეობები, მათი შეფასების თავისებურებები და მეთოდები, ტურიზმის განვითარების რესურსების კომპლექსური შეფასების მეთოდები. განსაკუთრებული ყურადღება აქვს დათმობილი ტურიზმის რესურსული ბაზის შეფასების რეგიონულ ასპექტებს. წიგნი განკუთვნილია სტუდენტებისთვის, დოქტორანტებისა და მკვლევრებისთვის. იგი დიდ დახმარებას გაუწევს ტურიზმის და რეკრეაციის განვითარების საკითხებით დაინტერესებულ ყველა პირს.

რედაქტორები:

ნოდარ ჭითანავა - ეკონომიკურ მეცნიერებათა დოქტორი, პროფესორი

ზურაბ ლომსაძე - ტექნიკურ მეცნიერებათა დოქტორი, პროფესორი

რეცენზენტები:

თენგიზ ურუშაძე - აკადემიკოსი, პროფესორი

მაია აზმაიფარაშვილი - ეკოლოგიის დოქტორი, გორის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ასოცირებული პროფესორი, ევროპის უნივერსიტეტის პროფესორი

ნანა ბერძენიშვილი - გეოგრაფიის დოქტორი, თელავის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ასოცირებული პროფესორი

წიგნი იბეჭდება საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის ი.ჟორდანias სახელობის საქართველოს საწარმოო ძალებისა და ბუნებრივი რესურსების შემსწავლელი ცენტრის სამეცნიერო საბჭოს 2021 წლის 18 ოქტომბრის გადაწყვეტილებით, ოქმი #10.

ყველა უფლება დაცულია. დაუშვებელია წინამდებარე წიგნში შესული მასალის თარგმნა, გამრავლება ან გავრცელება ნებისმიერი ფორმით ან საშუალებით, საავტორო უფლების მქონე სუბიექტის ნებართვის გარეშე.

სარჩევი

შესავალი	8
თავი 1. ტურისტული რესურსები: განვითარებისა და კლასიფიკაციის ევოლუცია	11
1.1. ტურიზმის განვითარების რესურსული ბაზის თავისებურებები	11
1.2. ტურისტული რესურსების სახეობები.....	18
1.3. ტურიზმის განვითარების რესურსების კლასიფიკაცია	29
1.4. ტურიზმის მართვის რეგიონული ასპექტები	39
თავი 2. რეგიონული ტურიზმის განვითარების რესურსების შეფასების მეთოდური მიდგომები	46
2.1. შეფასების რაოდენობრივი მეთოდები	46
2.2. შეფასების ხარისხობრივი მეთოდები	51
თავი 3. იუნესკოს მსოფლიო ბუნებრივი და კულტურული მემკვიდრეობა და ტურიზმის მართვის თანამედროვე სისტემები	61
3.1. იუნესკოს მსოფლიო ბუნებრივი და კულტურული მემკვიდრეობა	61
3.2. ტურისტული რესურსების კადასტრი და განსაკუთრებული დაცული ბუნებრივი ტერიტორიები	65
3.3. ტურიზმის მართვის გეოინფორმაციული სისტემები	78
თავი 4. ტურისტულ-რეკრეაციული დარაიონების ტერიტორიული თავისებურებები.....	86
4.1. ტურისტულ-რეკრეაციული დარაიონება (არსი,პრინციპები,გამოცდილება)... ..	86
4.2. რეგიონის (მუნიციპალიტეტის) ბუნებრივ-რეკრეაციული პოტენციალის შეფასება	90
4.3. ტურისტული კლასტერების ფორმირება	96
თავი 5. ტურისტული რესურსების შეფასების მეთოდოლოგიური საკითხები	99
5.1. ტურიზმის განვითარების რესურსების პოტენციალი	99

5.2. ტურისტული რესურსების შეფასების მეთოდების შედარებითი ანალიზი....	101
5.3. ტურიზმის განვითარების რესურსების კომპლექსური შეფასების მეთოდика	108
5.4. ტურიზმის განვითარების რესურსების შეფასების კრიტერიალური ბაზა ...	111
5.5. ტურიზმის განვითარების რესურსების კომპლექსური შეფასების მეთოდის გამოყენების ძირითადი მიმართულებები	120
5.6. ტურისტულ-რეკრეაციული რესურსების ეკონომიკური შეფასება	126
გამოყენებული ლიტერატურა და ელექტრონული რესურსები	142
დანართები	147